

アクセス

東急田園都市線
「たまプラーザ」駅から徒歩5分

所要時間

○東急田園都市線
渋谷駅 ————— 19分

○東京メトロ半蔵門線
大手町駅 ————— 35分

※表示分数は、日中平常時特急・急行を利用した場合の最速時間です。

※乗り換え・待ち時間を含みません。

※所要時間は時間帯により異なりますのでご了承ください。

現地案内図



■「ディアコート・たまプラーザ」物件概要

●住居表示：神奈川県横浜市青葉区美しが丘2丁目17-15 ●交通：東急田園都市線たまプラーザ駅徒歩5分 ●敷地面積：1,147.66㎡ (347.16坪) ●建築面積：554.44㎡ (167.72坪) ●延べ床面積：1,825.17㎡ (552.12坪) ●住戸数：33戸 ●他店舗：通所介護事業所 ●構造・規模：鉄筋コンクリート造地上4階建て ●間取り：1R~1LDK ●専有面積：20.52㎡~33.93㎡ ●共有部分：エントランスホール、談話室 ●月額賃料：63,000円~149,000円 ●共益費：各戸月額20,000円 ●礼金：1ヶ月 ●敷金：1ヶ月 (保証金なし) ●竣工年月日：平成3年4月6日 ●リニューアル完成時期：平成27年1月末日 ●入居時期：平成27年4月1日 ●その他：○火災保険加入必須 ○保証会社利用必須 ○身元引受人必須 ●設計・施工：株式会社北芝建設 ●貸主：北農サービス株式会社 〒225-0003 神奈川県横浜市青葉区新石川1-9-3 ●サービス提供・在宅生活支援：株式会社やさしい手 ●ホームセキュリティ提供：セコム株式会社

もしもの時でも安心！
サ高住に変わる賃貸マンションです。

生活支援

安全サポート



快適なシニアライフ

デイサービス「ゆめふる美しが丘」併設

「やれる事」「できる事」を積極的に実施して頂くサービス
日常生活リハビリを中心とした個別プログラムや、お客様の実現したい夢を目標に盛込んだ個別プログラムを作成し、豊で穏やかな生活を送って頂けるようなサービス提供をさせていただきます。



セコム ホームセキュリティ完備

24時間 365日見守り駆けつけるサービス

■防犯サービス

留守の時でも泥棒の侵入を素早くキャッチ。異常信号をセコムへ送信します。

■火災監視サービス

万一の火出をすばやくキャッチ、異常信号をセコムへ送信します。

■非常通報サービス

不審者や強盗などボタンを押すだけでセコムに非常信号を送信できます。

■ライフ監視サービス

室内の人の動きをセンサーで確認。一定時間動きが確認できないと異常信号をセコムへ送信します。

■救急通報サービス

急病やケガなどの際、ボタンを軽く握るだけで救急信号をセコムへ送信します。



セコム
ホームセキュリティ

在宅生活支援サービス

安全で安心できる生活をご提供いたします。

■生活相談サービス

社会福祉等が、月1回お伺いする定期訪問相談サービス。

■生活支援サービス

訪問時に行えるサービス。電球の取替えや荷おろし等をお手伝いします。

■見守りサービス

「まもりケータイ」でボタン一つでコールセンターに電話が繋がり位置情報も通知。



■サービス利用援助

介護・福祉等サービスが円滑に利用頂けるようにお手伝いし、要介護認定の相談・認定申請に関する助言や情報提供を行います。



在宅介護
やさしい手

悠々自適な安心生活
サ高住に変わる賃貸マンション
[ディアコート・たまプラーザ]

入居者募集中!

[ディアコート・たまプラーザ]
東急田園都市線
たまプラーザ駅 徒歩5分



お問い合わせ

ハピネス

高齢期の住まい相談室 アドバイザー
代表 看護師 石川・吉澤



080-5537-4342

このような方に最適です。

- 一軒家で階段の昇り降りに苦勞している方
- 駅から遠く、不便を感じている方
- 自由な生活を楽しまたい方

サ高住に変わる 賃貸マンション

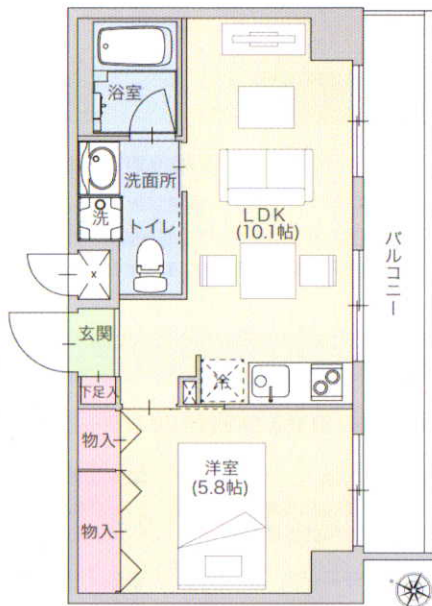
【ディアコートたまプラーザ】

モデルルーム/Bタイプ



Btype
1LDK

◇専有面積 / 33.93 m² 坪 10.26 坪



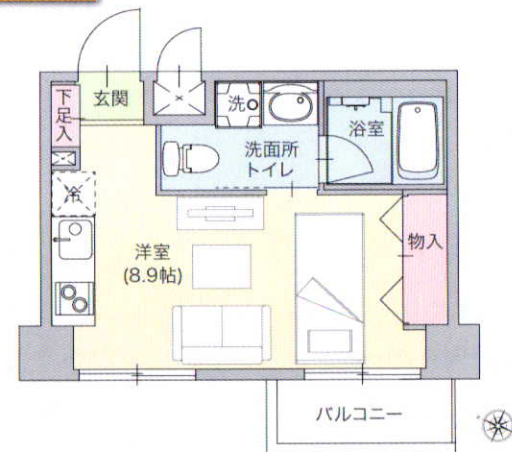
1R~1LDK
全10タイプ

1R~1LDK

賃料 **63,000円** ~ **149,000円**
共益費:20,000円 礼金:1ヶ月 敷金:1ヶ月(保証金なし)

Dtype
1ROOM

◇専有面積 / 22.46 m² 坪 6.79 坪



並木道にも癒される
「たまプラーザ」の充実環境



東急田園都市線
たまプラーザ駅

ショッピングなど様々なサービスが利用できる2010年10月開業の「たまプラーザテラス」。駅周辺は百貨店などがあり大変便利です。

たまプラーザ商店街

たまプラーザには3つの商店街があり、カラオケや飲食、理容店など日常利用できる店舗が隣接しています。



美しが丘公園

広さが約22,000m²の美しが丘公園は、桜祭りや夏祭りなどのイベントが開催され、地域の憩いの場となる公園です。



■ ワイド三面鏡付洗面化粧台



■ バス乾燥機付浴室



■ 安全に配慮したIH2口コンロ付キッチン



■ 急な発病やケガの際、握るだけで救急信号をセコムに送信されます。

※全10タイプのお部屋がございます。お気軽にお問合せください。